

# Specialist in snelle, flexibele modulaire medische bouw

**Modulaire woningen, scholen, hotels, maar ook 3 OK's van het UMCU: Jan Snel heeft als specialist modulair bouwen de kennis en expertise voor een snelle, gecertificeerde oplevering. Een specialisatie die tijdens de corona crisis cruciaal bleek toen snel medische huisvesting noodzakelijk was. Goede (medische) tijdelijke huisvesting droeg bij aan de pre-consulatie van bezoekers aan ziekenhuizen (nabij de hoofdingang), de bescherming van patiënten en/of medisch personeel in de vorm van quarantaine of isolatie kamers of ruimten met CT scanners.**

Als er één bedrijf is dat zijn naam eer aan doet, dan is het Jan Snel wel. Dat komt mede door de korte lijnen waardoor men in staat is efficiënt te werken. Neem bijvoorbeeld de vestiging. Het terrein van het hoofdkantoor in Montfoort is niet alleen vestigingsplaats van het gelijknamig transportbedrijf dat ondersteunend is tijdens het bouwproces, maar ook van het modulair bouwbedrijf. Dit betekent dat op hetzelfde terrein de fabricage van de flexibele, modulaire units plaatsvindt. Zo ontstaat een netwerk van uitstekend op elkaar afgestemde processen die samen een totaal oplossing bieden. Daarom wisten zorginstellingen Jan Snel ook te vinden voor advies tijdens de corona-maatregelen; immers hier moest door een specialist snel en adequaat worden gereageerd.

## Ontzorgen

Klanten kunnen hier terecht voor turnkey realisatie van zowel permanente als tijdelijke woningen, scholen, cleanrooms, laboratoria, hotels en industrie maar zeker ook voor medische toepassingen. 'Daarvoor hebben we het bedrijfsonderdeel Medical Buildings opgericht,' legt accountmanager Healthcare Jorrit Janmaat uit. 'Of het nu gaat om een snelle realisatie van 3 operatiekamers in het UMCU (realisatie 7 maanden), van een nucleair centrum met 6 operatiekamers voor het ADRZ (realisatie 26 weken), MRI uitbreiding bij het Amphia Ziekenhuis in Breda (realisatie 8 weken) of een mobiel lab voor de leider in dynamische single-moleculen analyse instrumenten LUMICKS, we realiseren alles binnen korte tijd en gecertificeerd aan de kwaliteitseisen die gevraagd worden in de medische sector. We bouwen 30 tot 50% sneller dan traditionele bouwers. En kunnen de klant door onze totaal oplossing ook volledig ontzorgen. Daarbij worden de nieuwste innovaties mee genomen, zo kan gebruik worden gemaakt van Virtual Reality in het engineeringproces.' Janmaat is echt gepassioneerd als het om modulair bouwen gaat, en benadrukt -naast de snelheid en flexibiliteit- ook nog een ander voordeel: 'Na gebruik kunnen de modulaire bouwunits weer opnieuw in de markt gezet worden. Dit levert veel flexibiliteit op en is ook duurzaam.'

Want, naast alle boven genoemde voordelen, staat ook duurzaam en het streven naar volledig circulair bouwen hoog in het vaandel bij Jan Snel. 'De bouw- en



Mobiel laboratorium voor Lumicks >

OK ruimtes in UMCU, binnen 7 maanden gerealiseerd

vastgoedsector in Nederland is grootgebruiker van primaire grondstoffen,' zegt Jorrit. 'Daarnaast is de sector verantwoordelijk voor maar liefst 50 procent van de CO2-uitstoot en 45 procent van de afvalproductie. Jan Snel wil deze percentages drastisch omlaag brengen en heeft daarom de ambitie uitgesproken om binnen enkele jaren volledig circulair te produceren en te bouwen.'

## Zestig jaar

Het is alweer zestig jaar geleden dat Jan Snel begon als transport bedrijf. De naamsbekendheid van dit Montfoortse bedrijf is sowieso groot, want de vrachtwagens van Jan Snel zijn tot op heden een bekend beeld op de weg. Al snel werd de behoefte als modulair bouwbedrijf erkend en ontstond het modulaire bouwbedrijf als 2de poot naast het transportbedrijf. Inmiddels werken er ruim vierhonderd mensen en zijn, naast de hoofdvestiging in Montfoort, ook vestigingen in Hulst, Eemshaven en verkoopkantoren in België en Duitsland opgericht. Binnen het bouwbedrijf zijn diverse afdelingen actief, Jan Snel Medical Buildings neemt daarbij een belangrijke, sterk groeiende positie in. Om dit nog te versterken, is een samenwerking aangegaan met Medexs, een toonaangevend specialist in het ontwerpen en realiseren van geclassificeerde ruimten zoals operatiekamers, cleanrooms en laboratoria. Op die manier wordt bouw kennis gecombineerd met specialistische, medische kennis voor de beste totaaloplossing voor de klant.

'Of het nu gaat om het bouwen van gezondheidscentra, operatiekamers, een turnkey ziekenhuis, oplossingen voor zorghuisvesting of mobiele cleanrooms; de kennis en kunde voor de meest uiteenlopende huisvestingsvraagstukken is aanwezig,' zegt Jorrit. 'Staat er bijvoorbeeld een verbouwing van de centrale sterilisatiekamer (CSA) op de planning? Jan Snel



## Jan Snel Care & Cure in cijfers

2: In slechts 2 maanden tijd zette Jan Snel in Gent voor het AZ Jan Palfijn een uitbreiding van ca. 3.800 m<sup>2</sup> neer.

38k: Al meer dan 38.000 kilometers heeft de Centrale Sterilisatie Afdeling, die Jan Snel samen met Miele heeft ontwikkeld, over de wereld afgelegd.

3: Jan Snel heeft in slechts 7 maanden tijd 3 volledige operatiekamers neergezet voor het Universitair Medisch Centrum Utrecht.

55: Jan Snel heeft al ruim 55 jaar ervaring in modulair bouwen en ontwikkelen van huisvesting voor ieder marktsegment.

Medical Buildings biedt een highcare CSA in zowel permanente als tijdelijke vorm. De permanente CSA van bijvoorbeeld 450 vierkante meter inclusief zonering, technische installaties, thermodesinfectoren en autoclaven is een mogelijke oplossing. Een andere unieke oplossing is de tijdelijke CSA, ontwikkeld in samenwerking met Miele. De mobiele CSA is geheel verplaatsbaar en inzetbaar voor diverse huurperiodes. We werken samen met gerenommeerde marktpartijen, zodat aan alle regels en normen kan worden voldaan die gelden op het gebied van veiligheid en techniek.'

Niet alleen groeit Jan Snel sterk in het segment Medical Buildings, ook kijkt men al lange tijd over de grenzen. 'We zitten al in België en Duitsland, maar ook de UK is een potentiële vestigingsplek,' besluit Jorrit Janmaat. 'Wie meer informatie wenst, kan contact met mij opnemen via [info@jansnel.nl](mailto:info@jansnel.nl). We staan voor u klaar!'